

## Ord. generalforsamling 19. november 2019 Forslag fra bestyrelsen

### **Forslag:**

Ændring af vedtægternes §12, (eksisterende) afsnit 4, 5 og 6

§12, gammel tekst:	§12, ny tekst:
<p>Forhavernes åbne udseende skal bevares med varierende beplantning af træer. Ny-beplantning af vækster dækkes af foreningen i form af et engangsbeløb, såfremt disse fremgår af foreningens positivliste. Medlemmet afholder selv evt. arbejds løn og sørger for at rødder og stød fra gammel beplantning fjernes.</p> <p>Indgangspartiet skal være malet i gråblå nuancer og indgangspartiets døre og vinduer skal være tremmedelt. Carporten skal være malet <b>således</b>, at ramme og spær skal være hvide og stolperne i gråblå nuancer.</p> <p>Overholder et medlem ikke <b>denne forpligtelse</b> efter en mundtlig henstilling, har bestyrelsen ret til med 14 dages <b>skriftlig</b> varsel at lade ovenstående vedligehold foretage på medlemmets regning. Hvis betaling ikke sker inden betalingsfrist på 21 dage, kan bestyrelsen lade beløbet inddrive ad retslig vej for medlemmets regning.</p>	<p>Forhavernes åbne udseende skal bevares med varierende beplantning af træer. Ny-beplantning af vækster <b>midt i græsplænerne</b> dækkes af foreningen i form af et engangsbeløb, såfremt disse fremgår af foreningens positivliste. Medlemmet afholder selv evt. arbejds løn og sørger for at rødder og stød fra gammel beplantning fjernes.</p> <p>Indgangspartiet skal være malet i gråblå nuancer og indgangspartiets døre og vinduer skal være tremmedelt. Carporten skal være malet, <b>således</b> at ramme og spær skal være hvide og stolperne i gråblå nuancer.</p> <p><b>Evt. nyt skraldeskjul, foranlediget af kommunens affaldssorteringsordning, skal, såfremt dette opsættes mod vej, placeres op ad mur mod egen stue. Skraldeskjulet må ikke opsættes ved bagindgang fsva. parcellerne</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Ladbyvej 16-22</li> <li>Ladbyvej 15-23</li> <li>Glamsbjergvej 29-37</li> </ol> <p><b>Skraldeskjulet skal opføres jf. bestyrelsens udstukne retningslinjer.</b></p> <p>Overholder et medlem ikke <b>disse forpligtelser</b> efter en mundtlig henstilling, har bestyrelsen ret til med 14 dages <b>skriftligt</b> varsel at lade ovenstående vedligehold foretage på medlemmets regning. Hvis betaling ikke sker inden betalingsfrist på 21 dage, kan bestyrelsen lade beløbet inddrive ad retslig vej for medlemmets regning.</p>

### **Begrundelse:**

Ændringerne i eksisterende afsnit 4/5/6, nye afsnit 4/5/7, er alene af redaktionel karakter. Tillægget, i form af nyt afsnit 6, er en konsekvens af kommunens affaldssorteringsordning.