

Beslutningsreferat fra Bestyrelsesmøde hos Henrik Nielsen – 27. oktober 2020

Referent: Gert Ryd

Deltagere:

- Gert Ryd (Formand)
- Rasmus Grimm (Bestyrelsesmedlem)
- Nils Hermansen (Bestyrelsesmedlem)
- Henrik Nielsen (Kasserer)

Afbud

- Per Hansen (Bestyrelsesmedlem)

Pkt.	Emne	Ansv.
0	<u>Godkendelse af seneste referat</u> Referatet godkendt uden bemærkninger.	Alle
1	<u>Generalforsamling 2020</u> Som følge af det nuværende forsamlingsloft, og et potentielt kommende ditto, aftaltes det at aflyse den planlagte generalforsamling, 24. november 2020. Bestyrelsen forventer som minimum, i løbet af november 2020, at omdele: – Nødplan for bestyrelsesarbejdet 2020-2021 – Bestyrelsens beretning 2019-2020 – Regnskab 2019-2020 – Budget 2020-2021 (forslag) Regnskabet er godkendt af Lene (revisor) og visse anmærkninger vil blive kommenteret i Bestyrelsens beretning. Div. forslag til opdatering af vedtægterne blev diskuteret, og vil blive fremsendt sammen med indkaldelsen til den senere lagte generalforsamling.	Gert
2	<u>Ny Lokalplan</u> Først efter 2. klagebrev til kommunens borgmester blev vores forening indkaldt til møde med kommunens tekniske forvaltning (TKTF). Mødet fandt sted 30SEP og TKTF lovede - løbende at afstemme udviklingen med os - at indkalde os til nyt møde omkring medio DEC20 - at sætte punktum i sagen i det tidlige forår 2021 TKTF accepterer nu behovet for retningslinjer for skraldeskjul optaget i lokalplanen. TKTF tilbød desuden at stå for et orienteringsmøde med deltagelse af alle grundejerforeningens medlemmer.	Gert/Nils

3	<u>Snefejning 2020/21</u> Aftale ifølge tilbud er nu bekræftet.	Gert
4	<u>TV-inspektion, status</u> Vi har nu modtaget det materiale vi havde bestilt, med identifikation af de steder hvor der er behov for reparationer på kort og lang sigt. Vi vil forfatte et notat som opsummerer hvad "vi har fået for pengene". Der var efter en længere diskussion enighed om at bestyrelsen indstiller til, at nødvendige reparationer skal betales af brugerne af de respektive afløb jf. klausulen om solidarisk vedligehold mellem de parceller som er tilknyttet samme afløbsledning. Vi vil orientere nærmere om dette på den ordinære generalforsamling. Vi tilstræber at få opsummeringen omdelt i NOV20.	Gert
5	<u>Hjertestarter</u> Vi vil på ny søge om tilskud til hjertestarter, denne gang hos Hjerteforeningen.	Gert
6	<u>Positivlisten (tilskud til træer i forhaverne)</u> Vi fortsætter endnu et år, og med samme præmisser. (Se "Positivlisten" som ligger på hjemmesiden, som underpunkt under "Nice-to-know", http://taarnbyeng.dk/wordpress/?page_id=880)	Gert
7	<u>Rottespær, serviceordning</u> Vi tegner en ordning for ét/1 år til en pris på ca. kr. 2.500 per gang.	Gert
8	<u>Rotter</u> Efter at foreningen ultimo SEP20 opsatte rottespærre er der konstateret rotte-aktivitet "oppe i det fri" samt hos et enkelt medlem i afløbet "i fyrrummet". Kommunen/Rentokil har været på besøg 3-4 steder i vores område.	Gert
9	<u>Digitalisering af forenings materiale</u> Det er et stort arbejde, og kan muligvis ikke nås inden årets udgang som var målet.	Nils /Gert
10	<u>Facebookgruppe</u> Rasmus nævnte, at hans kone gerne vil oprette en facebookgruppe for foreningen. Den kan bruges til at formidle information om alle mulige emner til medlemmerne. Alle var enig i, at det var et rigtigt godt initiativ som et supplement til hjemmesiden.	Rasmus

11	<u>Hegn på bagsti</u> En beboer på Præstemarksvej har fjernet dele af sin hæk, og der er nu åbent ind til bagstien. Vi skal have lukket "hullet" så der ikke bliver adgang til stien for uvedkommende. Gert tager kontakt til G/F Præstemarken.	Gert
12	<u>Næste møde:</u> Dato afventer.	Gert