

Beslutningsreferat fra Bestyrelsesmøde hos Rasmus Grimm - 18. januar 2020

Referent: Gert Ryd/Nils Hermansen

Deltagere:

- Gert Ryd (formand)
- Per Hansen (kasserer)
- Rasmus Grimm (bestyrelsesmedlem)
- Nils Hermansen (bestyrelsesmedlem)
- Henrik Nielsen (bestyrelsesmedlem)

Pkt.	Emne	Ansv.
0	<u>Godkendelse af seneste referat</u> Referatet godkendt uden bemærkninger.	
1	<u>Fastelavn 23. februar</u> "Same procedure as last year" (Henrik, Nils og Gert tager en kande kaffe med)	Rasmus/Alle
2	<u>Kloakkerne, rottespærrer mv.</u> Vi får tilbud fra 2 leverandører på filmning af alle fælles avløbsrør, og tager derefter beslutning om hvornår arbejdet igangsættes. Alle parceller bliver informeret inden arbejdet går i gang. Når vi har "filmdiagnosen" på tilstanden af kummer og rør besluttet der hvad som skal laves. Vi afventer forsat Grundejersammenslutningens kommentarer til hvordan vi tolker klausulen om fælles vedligeholdspligt og herunder fordeling af udgifter. STOP PRESS / Gert 11FEB2020: Grundejersammenslutningen er enig i "solidarisk dækning", per streng.	Alle
3	<u>Lokalplanen og svar til kommunen.</u> Vi ønsker ikke at etablere grønne tage pga: • Øget vægt på taget – og kan det bære? • Facadens ensartethed, hvis ikke alle etablerer grønne tage på samme tid • Potentiel øget brandfare i tørre perioder Etablering af eks. varmepumper, klimaanlæg, solfangere, paraboler, antenner mv., på hustagene, er principielt ok såfremt etableringen ikke skaber hverken hørbare og visuelle gener for naboer og genboer, eller nærområdet i øvrigt. Antenner/paraboler skal fjernes hvis de ikke er i brug. Dette emne tages op lokalt i foreningen.	Gert/Alle
4	<u>Næste møde:</u> Ikke aftalt.	