

Beslutningsreferat fra Bestyrelsesmøde 24-08-2021

- Hos Nils Hermansen

Referent: Gert Ryd/Nils Hermansen

Deltagere:

- Gert Ryd (Formand)
- Rasmus Grimm (Bestyrelsesmedlem)
- Nils Hermansen (Bestyrelsesmedlem)
- Henrik Nielsen (Kasserer)

Afbud

- Per Hansen (Bestyrelsesmedlem)

Pkt.	Emne	Ansv.
0	Godkendelse af forrige referat fra 14-02-2021.	Alle OK
1	<u>Ny Lokalplan</u> Status 14-02-2021: Den 12. februar 2021 meddelte vores kontakt i Teknisk Forvaltning, at revisionen af lokalplanen ikke vil blive klar for vores gennemgang den 22-02-21, pga. langtidssygdom. Dette betyder også at kommunalbestyrelsens endelige behandling og godkendelse udsættes, pt. på ubestemt tid. Status 24-08-2021: Siden seneste bestyrelsesmøde har vi tilskrevet TF hele 5 gange: 18-02-2021: Henvendelse til borgmesteren 08-03-2021: Borgmesteren rykkes for svar 06-04-2021: TF rykkes for reaktion på borgmesterens svar 12-05-2021: GF beder om status 07-06-2021: GF beder om fornyet status Seneste udmelding fra TF (07-06-2021) er, at kommunen afventer koordinering med andre kommuner i ARC-fællesskabet. Dialog i bestyrelsen medfører følgende stillingtagen: 1. TF og borgmester rykkes endnu en gang for status 2. Alt efter svar eskaleres til vores ankemuligheder a. Ankestyrelsen b. Folketingets Ombudsmand c. Planklagenævnet	Gert/Nils

2	<u>Uhensigtsmæssig parkering af trailere</u> På "Lille Bolbrovej", stikvejen, er der fortsat problemer for kommunens skraldevogn fsva. ind- og udkørsel idet en beboers trailere i en vis udstrækning blokerer. Græsplæne og kantsten bliver derfor trykket og ødelagt. Bestyrelsen vil rette henvendelse til trailernes ejer om at få dem flyttet. Status 24-08-2021: Ejeren L22 vil gerne af med traileren, men det kræver at ejeren selv skrotter den med dokumentation i form af registreringsattest mv.	Gert
3	<u>Ekstraordinær generalforsamling</u> Den ordinære generalforsamling 2020 blev grundet Corona-situationen ikke afholdt jf. vedtægterne. For at "lukke dette hul" varsles vi nu indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling til afholdelse tirsdag den 21. september 2021. Dagsorden jf. vedtægternes §10 herunder følgende forslag fra bestyrelsen: – Ændring af vedtægternes §8 Regnskab og revision, som følge af krav fra foreningens bankforbindelse. Tillige formel godkendelse af: Bestyrelsens beretning Regnskab/Budget Kontingent Valg til bestyrelsen Under "Evt." noterer vi, at vi ønsker at diskutere foreningens vedligehold jf. vedtægternes §12: Ethvert medlem er pligtig til at vedligeholde de ud for sin grund åbne græsarealer, plantekummer og bagsti samt hække, der tilhører den enkelte grundejer. Ligeledes er ethvert medlem pligtig til at holde det ud for hans grund liggende areal og fortov, herunder chausse-sten og/eller kantsten, i farbar stand (fejlet, rensat for græs og ukrudt og ryddet for sne/is i henhold til politivedtægten).	Alle
4	<u>Hjertestarter</u> 11-05-2021 meddelte vi hjertestarteren opsat. Vi følger op 29-08-2021 med en introduktion on-site som paramediciner Lasse, B15, står for. SMS-reminder sendes ud snarest.	Gert
5	<u>Sommerfest 2021</u> Stor succes med 24 voksne og 5 børn tilmeldt. Foreningen har efterfølgende afhændet partyteltet da dette ikke længere kunne opbevares gratis.	Alle

6	<u>Rottespær – service</u> Der rykkes for juni-2021 servicen.	Gert
7	<u>Ordinær generalforsamling 2021</u> Dato fastlagt til 23-11-2021, kl. 19.	Alle
8	<u>Grundejerforeningens 40 år jubilæum 2022</u> Vi besluttede at arbejde videre med at festligholde jubilæet som en erstatning for sommerfesten 2022. Dato, indhold mv. diskuteres inden udgangen af 2021.	Alle
9	<u>Næste møde:</u> Sandsynligvis virtuelt møde forud for den ekstraordinære generalforsamling.	Alle