

Beslutningsreferat fra Bestyrelsesmøde 14-06-2022

- Hos Nils Hermansen

Referent: Gert Ryd

Deltagere:

- Gert Ryd (Formand)
- Rasmus Grimm (Bestyrelsesmedlem)
- Nils Hermansen (Bestyrelsesmedlem)
- Henrik Nielsen (Kasserer)
- Per Hansen (Bestyrelsesmedlem)

Pkt.	Emne	Ansv.
0	Referat. Referat fra seneste bestyrelsesmøde 29-03-2022, godkendt uden bemærkninger.	Alle
1	Ny lokalplan L146. <i>A. Orienteringsmøde 26. april 2022.</i> 4 medlemmer ud over bestyrelsen v/Nils og Gert var til stede. Bestyrelsen blev rost for det meget store arbejde. <i>B1. Høringssvar, åben sag.</i> Objektiv del af høringssvar fra B20 har afstedkommet følgende justeringer til L146: - Højden på solcelleanlæg foreslås ændret, så de bedre kan placeres på taget. Gert: Forvaltningen har justeret eget forslag men efterkommet foreningens ønske om placering længere ind på tag. - Lokalplanens § 5.8 ændres for at sikre, at paraboler og antenner fortsat skal kunne sættes på taget og ikke kun på terræn som i lokalplanforslaget. Gert: Forvaltningen har justeret eget forslag. - En præcisering af, at der kan opføres beplantning på yderside af affaldsskjul. Gert: Dette lå eksplicit i præmissen, men udeladt i teksten. <i>B2. Høringssvar, lukket sag.</i> Subjektiv del af høringssvar fra B20 blev diskuteret. <i>C. Status.</i> Endelig godkendelse er sket i Bygge- og ejendomsudvalget, og onsdag 15. juni 2022 forventes det, at Økonomiudvalget godkender L146. Det er vores håb, at Kommunalbestyrelsen endeligt godkender L146 på deres juni-møde ultimo måneden.	Gert/Nils

2	<p>Grundvandsstanden i området.</p> <p>Tårnby Forsyning har i maj/juni 2022 reageret på vores henvendelse og derefter besigtiget vores område. Indledningsvis skiftes 2 dæksler/brøndlån hhv. i B26's baghave og på bagstien ved B26. Det mistænkes, at evt. dræn kan løbe til netop bagstiens samlebrønd og dette forhold undersøges der nu nærmere for. Grundejerforeningen holdes orienteret om arbejdet.</p>	Gert/Nils
3	<p>Grundejerforeningens 40 år jubilæum.</p> <p>Rasmus og Henrik koordinerer/initierer al videre fremfærd med behørig reference til bestyrelsen.</p> <p>Budgetrammen er fortsat kr. 30.000.</p> <p>Status:</p> <ul style="list-style-type: none"> - telt 5x12m op/ned fre/man inkl. borde/stole/duge etc. - 60 pers. max - placering på Ladbyvej, tæt ved Bolbrovej - "grillmad" udefra, tilberedt på stedet - vin medbringes - foreningen står for velkomstdrink - indbydelse ud senest primo uge 25 	Henrik/Rasmus
4	<p>Eventuelt.</p> <p>Kontingent forfalden i marts 2022: alle mua. B26/dødsbo mangler at betale. Sønnen kontaktes subsidiært afventes et kommende salg af ejendommen. Blindvejskilt på Bolbrovej/Ladbyvej v/Bygrænsen skal flyttes ned så det er synligt.</p>	Henrik Gert
5	<p>Næste møde.</p> <p>Besluttet senere.</p>	Alle