

Referat fra ordinær generalforsamling tirsdag den 27. november
1990 på Tårnby Skole

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Regnskab og budget
4. Indkomne forslag
5. Fastsættelse af kontingent
6. Valg til bestyrelsen
7. Evt.

Åbning af generalforsamlingen

Formanden bød velkommen. Der var fremmødt repræsentanter for 17 parceller, og der var 2 fuldmagter.

ad 1: Valg af dirigent

Ivan Givskov blev valgt til dirigent. Dirigenten indledte med at sige, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, men at indkaldelser for fremtiden bør dateres.

Forslag til behandling på generalforsamlingen var udsendt 1 dag forsent, men der var enighed om, at de alligevel kunne behandles.

ad 2: Bestyrelsens beretning

Formanden aflagde beretning.

Der har i årets løb kun været afholdt ét bestyrelsesmøde, nemlig mødet, hvor generalforsamlingen blev planlagt.

Man vil bestille snerydning for denne vinter, og tilbud og accept er vedlagt indkaldelsen.

Vejbelysningen er blevet renoveret. Bestyrelsen har afventet den mørke tid for at se, om lamperne efter renoveringen ville oplyse området godt nok.

Gartnerordningen har fungeret tilfredsstillende.

Grundejerforeningen har igen fået pålæg fra kommunen om at reparere småskader på vejene samt rette kantstenene op.

Formanden har fået en henvendelse fra nabogrundejerforeningen om at skrive under på en protestskrivelse til kommunen vedr. forbud mod højre/venstresving, Bygrænsen/Ladbyvej. Formanden har givet tilsagn om at underskrive, men har ikke fået forelagt skrivelsen til underskrift endnu.

Kommentarer til beretningen

Else Schmidt beklagede, at der trods gentagne opfordringer fra hendes side ikke havde været afholdt flere bestyrelsesmøder. Hun havde som kasserer i foreningen haft behov for afholdelse af møder vedr. de 2 tvangsauktioner, der havde været siden sidste generalforsamling.

Ivan Givskov kunne ikke forstå, at formanden ville skrive under på en protestskrivelse vedr. højre/venstresving, Bygrænsen/Ladbyvej, når man på generalforsamlingen sidste år havde vedtaget at droppe debat og skrivelser om spørgsmålet.

Herefter blev beretningen godkendt.

ad 3: Regnskab og budget

Kassereren gennemgik regnskabet, som blev godkendt. Der var ikke lagt noget egentligt budget, da de faste udgifter ville blive nogenlunde som det forløbne år og udgifterne derudover ville afhænge af, hvilke forslag der blev vedtaget på generalforsamlingen.

Formanden bemærkede, at Postgirokontoret ikke håndhæver reglen om, at der, når der hæves på kontoen, skal underskrives af 2 i forening. Generalforsamlingen var enige om, at reglen skal bibeholdes og formanden bad den ny bestyrelse tage spørgsmålet op med Postgirokontoret.

ad 4: Indkomne forslag

Der blev stemt om følgende:

- A) Ved ejerskifte skal nye medlemmer betale et indskud svarende til 1/2 års kontingent.

Er kontingentet ikke betalt inden regnskabsårets udløb, bortfalder stemmeretten. Et medlem kan ikke udtræde af foreningen, medmindre medlemmet overdrager sin ejendom til ny ejer. I så fald må det nye medlem betale indskud + eventuelle restancer for at opnå stemmeret.

2 stemte for forslaget, 28 stemte imod. D.v.s. forslaget blev ikke vedtaget.

- B) Forslag til opstilling af spærrebom ved Bolbrovej/Glamsbjergvej

26 stemte for forslaget, 2 stemte imod. D.v.s. forslaget blev vedtaget. Dog var der enighed om, at bommen skulle placeres spejlvendt i forhold til tegningen på forslaget.

- C) Passus pr. 1/11-1983 i deklARATION af 5/9-1969, ifølge hvilken gæld til grundejerforeningen skal vige for offentlige lån, slettes.

26 stemte for forslaget, 2 stemte imod. D.v.s. forslaget blev vedtaget.

- D) Der blev stemt om følgende ændringsforslag, hvorfor oprindeligt forslag bortfaldt:

Sekretæren bibeholder sit årlige honorar på 300 kr.

33 stemte for forslaget, 3 stemte imod, d.v.s. forslaget blev vedtaget.

Formandens honorar sættes ned til 400 kr. årligt og kassererens honorar sættes op til 600 kr. årligt.

16 stemte for forslaget, 13 stemte imod. D.v.s. forslaget blev ikke vedtaget.

Kassererens honorar hæves til 600 kr. årligt.

33 stemte for forslaget, 0 stemte imod. D.v.s. forslaget blev vedtaget.

- E) Grundejerforeningen gemmenfører fastelavnstøndeslagning for voksne og børn enten fastelavns lørdag eller søndag. Det pålægges bestyrelsen sammen med evt. frivillige at planlægge og gennemføre arrangementet. Omkostningerne dækkes ved et deltagergebyr, idet bestyrelsen dog har mulighed for at yde et økonomisk tilskud.

27 stemte for forslaget, 9 stemte imod, d.v.s. forslaget blev vedtaget.

- F) Bestyrelsen bemyndiges til at indhente endnu et tilbud og gennemføre reparation af vej og kantsten.

36 stemte for forslaget, d.v.s. forslaget blev vedtaget.

Bestyrelsen blev anmodet om at rette henvendelse til HNG om problemet med at vejen synker efter nedlægning af rør.

G) Forslaget ændredes til:

Bestyrelsen bemyndiges til at "belyse" spørgsmålet om placering af yderligere belysning på Bolbrovej - men ikke at anskaffe lamper.

34 stemte for, 2 stemte imod, d.v.s. forslaget blev vedtaget.

H) Der gives bestyrelsen bemyndigelse til at indkøbe og placere to kampesten på hjørnerne af Ladbyvej og Bolbrovej.

10 stemte for forslaget, 18 stemte imod. D.v.s. forslaget blev ikke vedtaget.

ad 5: Fastsættelse af kontingent

Kontingentet blev vedtaget fastsat til kr. 150 kvartårligt.

ad 6: Valg til bestyrelsen

Gert Ryd blev valgt til formand. Bent Hansen, Inger Jørgensen og Tom Jensen blev genvalgt. Nils Hermansen blev valgt til revisor og Lasse Wikberg til revisorsuppleant. Bestyrelsen består herefter af:

Gert Ryd, formand
 Bent Hansen
 Inger Møller Jørgensen
 Vibeke Fennestad (suppleant)
 Tom Jensen (suppleant)
 Lis Jensen, sekretær
 Else Schmidt, kasserer
 Nils Hermansen, revisor
 Lasse Wikberg, revisorsuppleant

ad 7: Evt.

Bestyrelsen blev opfordret til at pålægge grundejerforeningens medlemmer at overholde den eksisterende lokalplan eller ved kommende generalforsamling at få mandat til at forhandle med kommunen om ændringer af lokalplanen, således at den overskridelse, der er og evt. vil finde sted legaliseres.

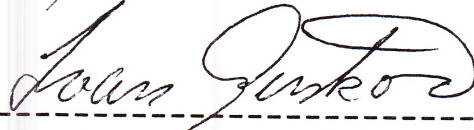
Den afgåede formand appellerede til naboer til eventuelle tomme huse at slå deres græs.

Else Schmidt henstillede, at grundejerne sætter stativet til gamle aviser ind i haverne, da de ikke pynter foran husene.

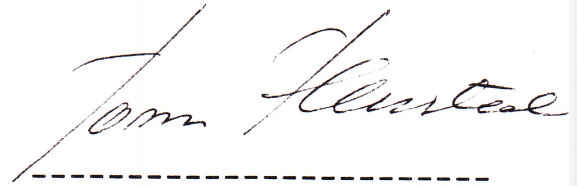
Else og Henning Schmidt har fået deres tag synet af et tagdækningsfirma, som havde udtalt, at tagpappet var fint og kunne holde mange år endnu.

Dirigenten takkede Tom Flensted for hans arbejde som formand for bestyrelsen.

Dato: 29/12-90



dirigent



formand

Referent: Lis Jensen