

Referat af ekstraordinær generalforsamling den 20. april 1999 på Tårnby Skole

Formanden bød velkommen. Der var fremmødt repræsentanter for 16 parceller. Der blev modtaget fuldmagter fra 2 parceller.

1. Valg af dirigent

Nils Hermansen blev valgt som dirigent. Dirigenten konstaterede, at den ekstraordinære generalforsamling var lovligt indkaldt og gav herefter ordet til formanden.

2. Istandsættelse af vej

Efter formandens gennemgang af den udsendte opstilling af de tre alternative tekniske løsninger gik man over til en afstemning. Der var 36 stemmer for tilbud af 16. april 1999 fra Marius Petersen. Denne løsning indebærer en afdækning af vejoverfladen med stålslagger. En tilsvarende belægning kan ses på Frilands Alle i Valby.

Formanden kontakter Marius Petersen med henblik på justering af tilbudet i forhold til bestyrelsens oplæg ved generalforsamlingen. Det sikres, at det endelige tilbud afgives så nøjagtigt som muligt.

3. Finansiering

Bestyrelsen har drøftet fordelingen af udgifterne til vejrenoveringen med beboerne på Glamsbjergvej. Det er aftalt, at der i projektet medtages pålægning af asfalt mellem plantekummer og fortovsfliser på Glamsbjergvej, og at parcellerne afstår fra den såkaldte hjørnereduktion, som normalt gives til parceller, der ikke støder ud til fællesvej.

Formanden gennemgik de 3 alternative finansieringsmuligheder, som var udsendt til grundejerne forud for den ekstraordinære generalforsamling. Det blev besluttet ikke at gå videre med det kommunegaranterede lån, da en sådan ordning kræver et påbud om renovering af vejen. Kommunen har ligeledes givet udtryk for, at man ikke er så interesseret i en sådan ordning p.g.a. det forholdsvis beskedne beløb.

Det blev besluttet, at kassereren, når endeligt tilbud er modtaget fra Marius Petersen, udsender en opstilling over, hvad finansiering ved

banklån vil indebære af udgifter for den enkelte parcel. Herefter må hver enkelt parcel tilkendegive, om der ønskes en afdragsordning eller udgiften ønskes betalt kontant.

Der blev foretaget en afstemning om, hvorvidt en del af kassebeholdningen skal bruges til finansieringen. Det blev ved afstemning - 33 stemmer for - besluttet, at der bruges op til 40.000 kr. af kassebeholdningen.

Det blev ligeledes besluttet, at de parceller, der ønsker at deltage i en låneordning, finansierer omkostningerne ved optagelse af lånet.

4. Evt.

Olsen, Ladbyvej 19 orienterede om samtale med kommunen om "bump" og placering af de store sten på Bygrænsen. Det blev aftalt, at bestyrelsen skriver til kommunen og henstiller, at bumpene justeres, da de er til stor gene for biltrafikken. Samtidig gentages opfordringen om etablering af trafikdæmpende foranstaltninger på Glamsbjergvej.

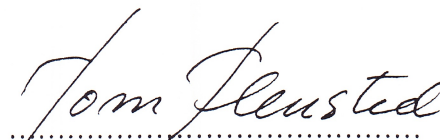
Generalforsamlingen opfordrede bestyrelsen til at rette henvendelse til nabogrundejer-foreningen om samarbejde i forbindelse med snerydning.

Dato: 5. maj 1999

Dato: 5. maj 1999



Dirigent: Nils Hermansen



Formand: Tom Flensted

Til grundejerne.

Hermed fremsendes:

- Referat af ekstraordinær generalforsamling afholdt den 20. april 1999
- Materiale uddelt ved generalforsamlingen - Bestyrelsens forslag samt finansieringsopstilling.
- Acceptskrivelse til Marius Pedersen med de ændringer/tilføjelser i tilbuddet der blev aftalt på generalforsamlingen. Specifikation af ristene til Sikrist er efter samtale med kommunen.
- Ordrebekræftelsen fra Marius Petersen.
- **Afkrydsningsblanket for valg af betalingsmåde**

Finansiering:

Kassereren har udarbejdet et afkrydsningsskema hvor grundejerne skal tilkendegive om vejudgiften ønskes betalt kontant eller via et banklån i Amagerbanken, løbetid 10 år. Lånet optages af grundejerforeningen.

Udgiften til vejen vil kontant blive omkring kr. 4.500,00 pr. parcel. Det endelige beløb kan først udregnes efter færdiggørelsen.

Ved banklån vil den kvartalsvise udgift til vejen blive ca. kr. 155,00. De parceller der ønsker afdragsordningen vil få forhøjet kontingentet til foreningen med dette beløb.

Start- og sluttidspunkt for vejrenoveringen.

I følge ordrebekræftelsen påbegyndes arbejdet allerede i denne måned og man regner med færdiggørelse allerede i juni.

Jeg bliver kontaktet af vejformanden om nærmere afmærkning af områder på "lille Ladbyvej" for opretning, og der er sat mærker på fliserne for asfaltering af fortovet på Glamsbjergvej. Jeg forstår på vejformanden at arbejdet igangsættes indenfor 14 dage.

Specielt til Glamsbjergvejbeboerne:

Blomster og buske, der hænger ud over plantekummerne, skal trækkes ind over kanten da de ellers bliver "klippet" over af tromlen ved asfaltarbejdet.

Jeg regner med at få besked om nøjagtigt starttidspunkt og skal nok orientere jer skriftligt.

På bestyrelsens vegne

Tom Flensted