

Grundejerforeningen Tårnby Eng

Beslutningsreferat af ordinær generalforsamling den 27. november 2007 på Nordregård Skolen

Formanden indledte generalforsamlingen med at byde velkommen til de fremmødte. 18 parceller var repræsenteret ved 21 deltagere.

1. Valg af dirigent

Efter forslag fra bestyrelsen blev Nils Hermansen valgt. Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

Der forelå fuldmagter fra tre parceller.

2. Bestyrelsens beretning

Der har været afholdt to bestyrelsesmøder. Følgende har været drøftet på disse møder:

- Plantekummer for enden af Bolbrovej.
Bestyrelsen havde besluttet at mødes for at klippe beplantningen mv., men af forskellige årsager var dette ikke blevet til noget. Det vil blive ordnet i det nye år.
- Nøgler til bagstien.
Leif Seidler, Bolbrovej 32 og Inger Bjarnholt, Bolbrovej 40 har hver et sæt nøgler til udlån.
- Fibernet.
Se nedenfor under "Indkomne forslag".
- Plantekummer ud for parcellerne på Glamsbjergvej.
Se nedenfor under "Indkomne forslag".
- Placering af to store sten ved hjørnerne Ladbyvej/Bolbrovej.
Da kantstene og fortov til stadighed ødelægges af svingende tung trafik, kan det måske afhjælpes ved placering af en stor sten ved hvert hjørne. Kommunen vil komme og besigtige forholdene men har ikke tid lige nu.
- Snerydning i lighed med tidligere år er bestilt for 2007/2008.
- Renovering af fortov.
Hvis fibernet etableres vil dette muligvis medføre en "gratis" renovering af fortov.
- Hjemmeside for Tårnby Eng.
Bestyrelsen har besluttet at etablere en hjemmeside for Tårnby Eng. Inger Bjarnholt vil blive web-master.
- Kommunikation til grundejerne via e-mail.

Bestyrelsens beretning blev godkendt.

3. Regnskab og budget

Kassereren gennemgik regnskab for 1. oktober 2006 til 30. september 2007 samt budget 2007/2008. Regnskab og budget blev enstemmigt vedtaget.

4. Indkomne forslag

- Fornyelse af plantekummer på parcellerne Glamsbjergvej.
Hovedargumentet for fremlæggelse af dette forslag var, at de pågældende grundejere har deltaget i betaling for ny vejbelægning Bolbrovej/Ladbyvej samt flisebelægning på bagstien ved parcellerne på Bolbrovej, selvom de i ringe omfang benytter vej og slet ikke bagsti. Herudover blev det oplyst at plantekummerne i sin tid blev anlagt af kommunen i forbindelse med ombygningen af Glamsbjergvej.

Der var en lang drøftelse af forslaget, herunder henstillede deltagere i generalforsamlingen til, at bestyrelsen fremkommer med forslag til beplantning mv. i hele Tårnby Eng, således at paragraffen i lokalplanen om et ensartet udtryk og bevaring af det åbne udseende fastholdes.

Herefter blev der stemt om forslag til bevilling på max. 4.000 kr. pr. parcel, i alt 20.000 kr. til hele projektet. 20 stemte for forslaget, 20 (inkl. fuldmagter) stemte imod og fire undlod at stemme, dvs. at forslaget ikke blev vedtaget.

- Fibernet – en forbindelse for både fastnettelefon, internet og TV.
Efter drøftelse af forslaget blev der stemt om, forslaget om at bestyrelsen arbejder videre med det fremlagte projekt, dvs. indhente flere oplysninger fra TDC om fremtidsperspektiv mv.

18 (inkl. fuldmagter) stemte for forslaget, 21 (inkl. fuldmagter) stemte imod, 1 stemte ikke, dvs. at forslaget ikke blev vedtaget.

- Renovering/omlægning af fortove og chaussé kantsten.
Der var ikke afstemning om dette forslag, idet renoveringen kan foregå løbende inden for en udgiftsramme, der ikke kræver generalforsamlingens godkendelse.
Else Schmidt henstillede til bestyrelsen, at hul i vejen ud for hendes parcel rettes op.

5. Fastsættelse af kontingent

Det blev vedtaget, at kontingentet på 600 kr. halvårligt bibeholdes uændret.

6. Valg i henhold til vedtægterne

<u>Bestyrelsen:</u>		<u>Valgperiode</u>	
Formand	Inger Bjarnholt	2006-2008	
Best.medlem	Per Tvede Hansen	2005-2007	Modtager genvalg
Best.medlem	Tom Flensted	2006-2008	
Kasserer	Leif Seidler	2005-2007	Modtager genvalg

Sekretær	Lis Jensen	2006-2008
Revisor	Lene Larsen	2006-2008
Best.suppl.	Nils Hermansen	2006-2008

Per Tvede Hansen og Leif Seidler blev genvalgt.

7. Eventuelt

Else Schmidt henledte opmærksomheden på, at grundejerforeningen er etableret 23. november 1982 og derfor har 25-års jubilæum i år. Bestyrelsen overvejer at fejre jubilæet i det kommende år.

Der har været nogle tyverier i vores område; vi må hjælpe hinanden med naboovervågning.

Der er en del grundejere, der har haft vand i krybekældre. Det blev anbefalet at benytte en lænsepumpe til sejlåde til at pumpe vandet op.

Vedlagt opkrævning på grundejerforeningskontingent for 1. halvår 2008, som bedes indbetalt senest 31. januar 2008.

23. december 2007

Referent

Lis Jensen

Godkendt den 3. januar 2008 af
Dirigent ved generalforsamlingen
Nils Hermansen